

POATNOST 2.11.2018

H. Vyzva

Věcné hodnocení žádosti o podporu ve 4. výzvě "Výzva MAS Region Pošembeří - IROP - Sociální bydlení 03"

Číslo	Název kritéria	Referenční dokument	Popis pro hodnocení	Hodnocení (body)
1.	Technická připravenost projektu (proveditelnost)	Žádost o podporu, Stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení nebo Čestné prohlášení žadatele, že není vyžadováno stavební povolení, ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu	Žadatel má ke dni podání žádosti o podporu platné pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení nebo k žádosti přiloží čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení (ohlášení), nebo součástí projektu nejsou stavební práce.	20 bodů
2.	Kapacita nově vzniklého sociálního bytu (efektivnost) <i>Toto kritérium bude hodnoceno na základě údaje uvedeného ve studii proveditelnosti (kap. 4), jedná se o počet nově vzniklých lůžek v rámci projektu. Principem nastavení kritéria je zvýhodnění projektu s vyšším průměrným počtem lůžek na vybudovaný sociální byt. Pokud by v rámci projektu vzniklo více bytových jednotek, vypočítává se počet lůžek aritmetickým průměrem případným zaokrouhlením dolů.</i>	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti	Projekt nemá ke dni podání žádosti o podporu platné pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení nebo nedoložil čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení (ohlášení).	10 bodů
			3 a více lůžek	30 bodů
			2 lůžka	20 bodů
			1 lůžko	10 bodů
3.	Bezbariérový přístup (účelnost) <i>Bodové hodnocení kritéria se vztahuje k bezbariérovému přístupu k sociálnímu bytu. Principem nastavení kritéria je zvýhodnění projektů , u nichž bude u všech nově vybudovaných sociálních bytů zajištěn bezbariérový přístup. Bezbariérovost může být řešena v rámci projektu.</i>	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti	K vybudovanému sociálnímu bydlení je zajištěn bezbariérový přístup	20 bodů
			K vybudovanému sociálnímu bydlení není zajištěn bezbariérový přístup	15 bodů
Celkový počet bodů				70

